

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
(Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский улус (район), муниципальное
образование «Город Нерюнгри», Алданский улус (район),
городское поселение «Город Алдан»)**

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях эксплуатации кабельной линии связи («ВОЛП УС Братск – НПС Сквородино. Второй этап. Строительство»), возможно установление публичного сервитута в отношении земель и земельных участков (их частей) с кадастровыми номерами:

14:02:000000:5083, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Алданский улус (район), муниципальное образование «Город Алдан», существующая автодорога Невер-Якутск с 502 км по 712 км;

14:19:000000:71, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский улус (район), муниципальное образование «Город Нерюнгри», автомобильная магистраль «Лена» Невер-Якутск (М-56).

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются приказ «Об утверждении акта приемки» от 17 ноября 2015 г. № 1123; Акт № 2 приемки законченного строительством объекта приемочной комиссии от 17 ноября 2015 г.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в Нерюнгринской районной администрации по адресу: 678960, Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский улус (район), муниципальное образование «Город Нерюнгри», пр. Дружбы народов, д. 21; в Администрации муниципального образования «Город Нерюнгри» по адресу: 678960, Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский улус (район), муниципальное образование «Город Нерюнгри», пр. Дружбы Народов, д. 21; в Алданской районной администрации по адресу: 678900, Республика Саха (Якутия), Алданский улус (район), муниципальное образование «Город Алдан», ул. Ленина, д. 19; в Администрации Городского Поселения «Город Алдан» по адресу: 678900, Республика Саха (Якутия), Алданский улус (район), муниципальное образование «Город Алдан», ул. Ленина, д. 6.

Подать заявления об учете прав на кадастровый квартал можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>); Нерюнгринской районной администрации (<https://mr-nerjungrinskij.sakha.gov.ru/>) Администрации муниципального образования «Город Нерюнгри» (<https://nerungri.sakha.gov.ru/>); Алданской районной администрации (<https://mr-aldanskij.sakha.gov.ru/>); Администрации Городского Поселения «Город Алдан» (<https://gorodaldan.ru/>).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

"ВОЛП УС Братск - НПС Сковородино. Второй этап. Строительство "

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия), МО Алданский район
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	118 +/- 19 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Срок публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута: ООО «Связьтранснефть», ИНН 7723011906.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-14, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	564735.04	4340055.84	Аналитический метод	0.5	-
2	564728.48	4340084.84	Аналитический метод	0.5	-
3	564724.66	4340083.55	Аналитический метод	0.5	-
4	564731.12	4340054.96	Аналитический метод	0.5	-
1	564735.04	4340055.84	Аналитический метод	0.5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-14, зона 4

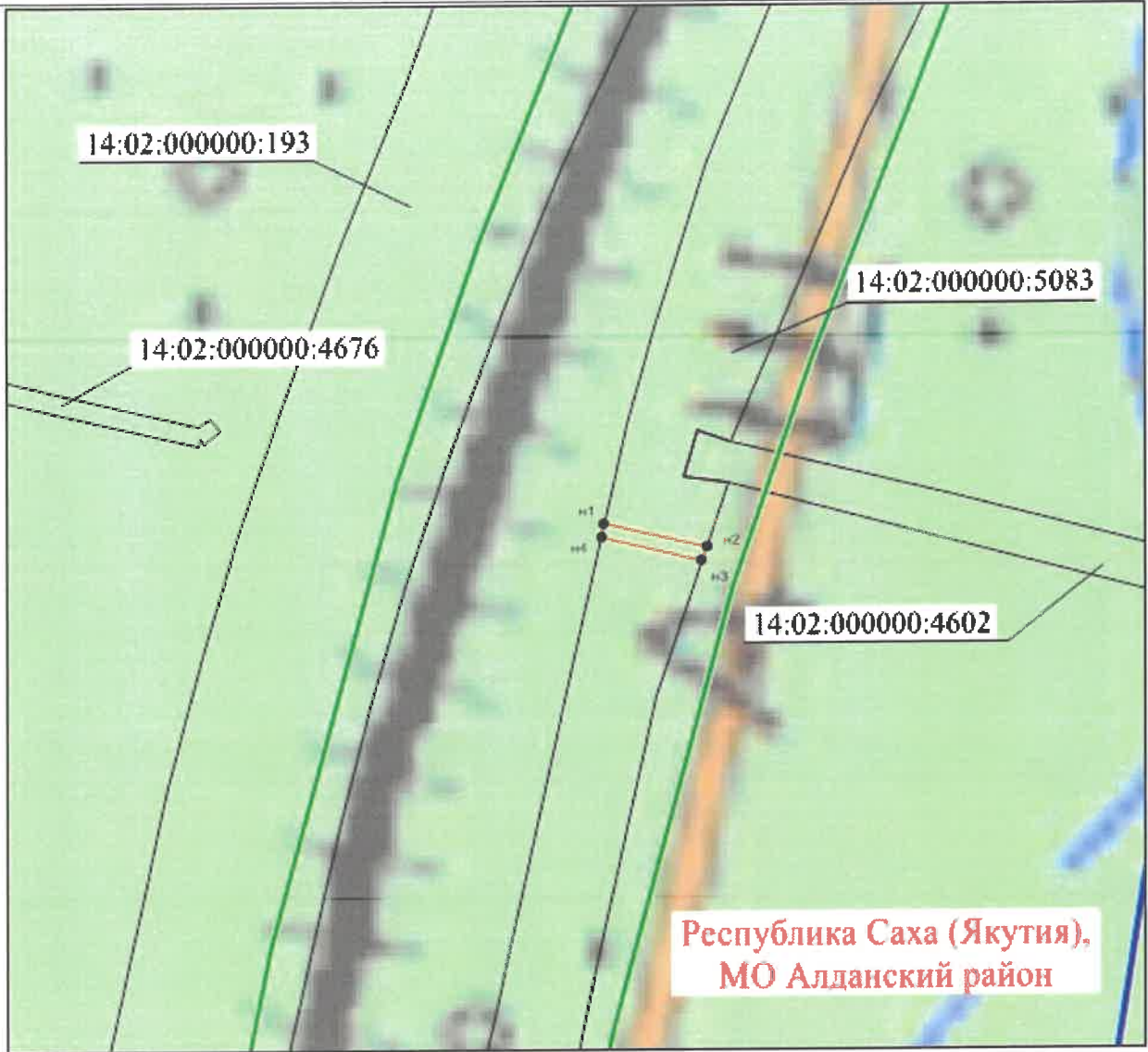
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта







Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница территориальной зоны
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
-  - граница проектируемого публичного сервитута
-  - характерная точка границы объекта землеустройства
-  - номер точки границы объекта землеустройства

14:02:000000:193 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

14:02:000000 - номер кадастрового квартала

Подпись

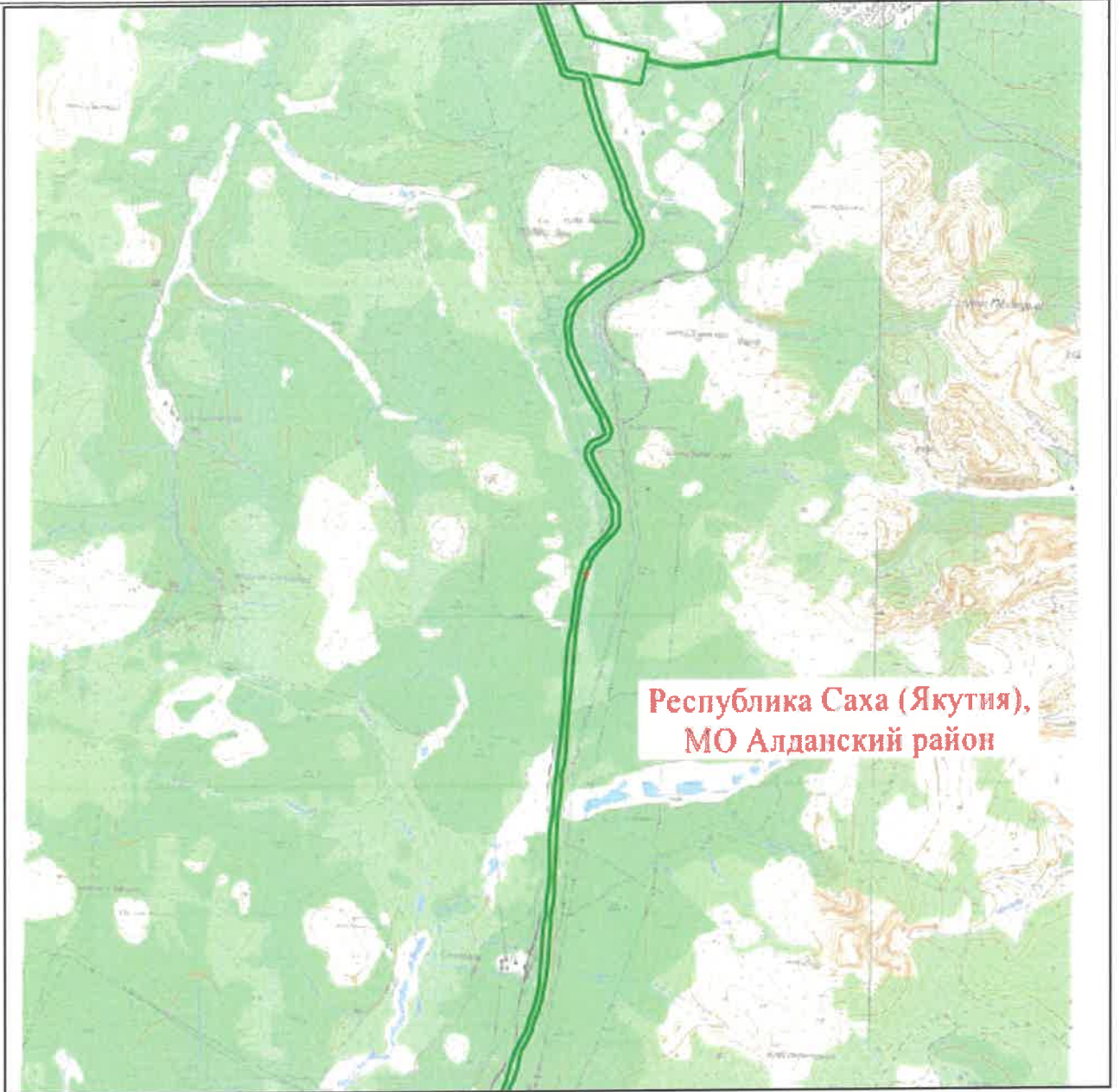
Панферова Т.А.

Дата 01 марта 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:100000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Подпись  Панферова Т.А.

Дата 01 марта 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

"ВОЛП УС Братск - НПС Сковородино. Второй этап. Строительство "

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия), район Нерюнгринский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	92 +/- 17 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Срок публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута: ООО «Связьтранснефть», ИНН 7723011906.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-14, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	363209.17	4298850.40	Аналитический метод	0.5	-
2	363208.93	4298873.43	Аналитический метод	0.5	-
3	363204.93	4298873.61	Аналитический метод	0.5	-
4	363205.17	4298850.58	Аналитический метод	0.5	-
1	363209.17	4298850.40	Аналитический метод	0.5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-14, зона 4

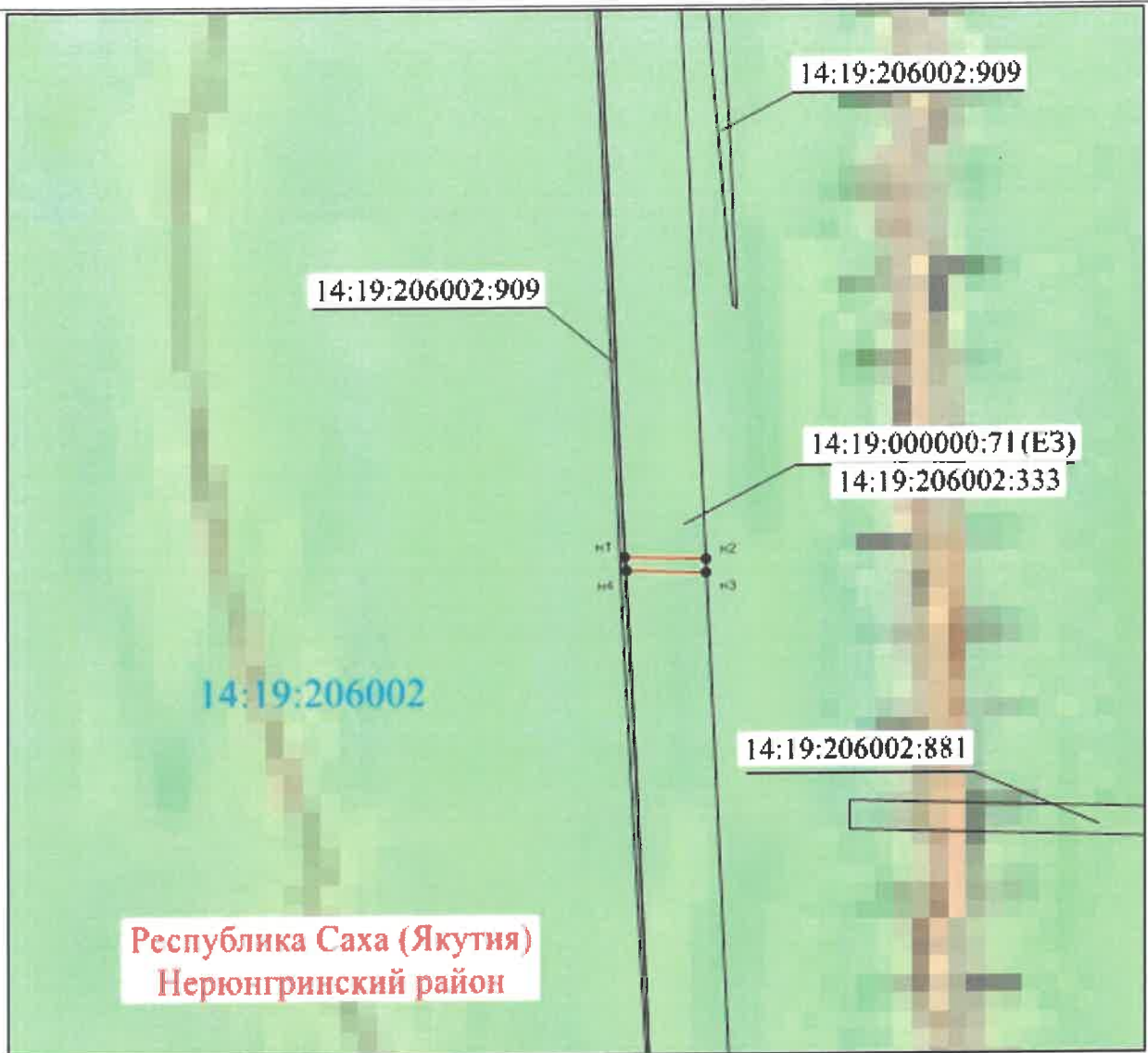
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

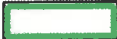





Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница территориальной зоны
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
-  - граница проектируемого публичного сервитута
-  - характерная точка границы объекта землеустройства
-  - номер точки границы объекта землеустройства

14:02:000000:193 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН

14:02:000000 - номер кадастрового квартала

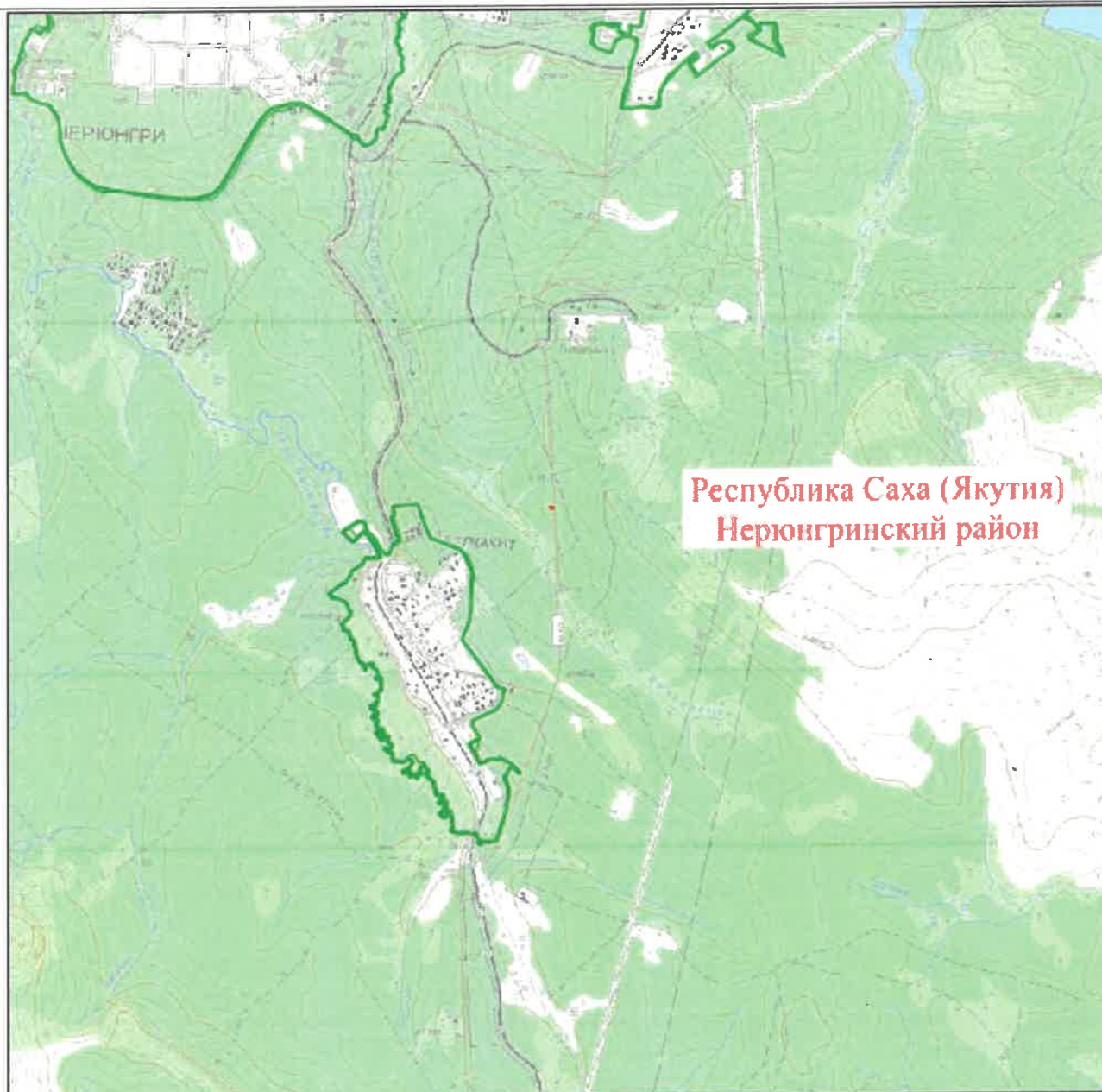
Подпись:  Панферова Т.А.

Дата 01 марта 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



План границ объекта



Масштаб 1:100000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1

Подпись

Панферова Т.А.

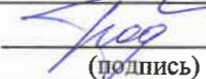
Дата 01 марта 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Связь объектов транспорта и добычи нефти»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Связьтранснефть»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 117420, Россия, г. Москва, ул. Наметкина, д. 12, строение 1 (Филиал АО «Связьтранснефть» - «Прибайкальское ПТУС» 665730, Россия, Иркутская область, г. Братск, ул. Юбилейная, д. 55)
2.5	Адрес электронной почты pbptus@stn.transneft.ru
2.6	ОГРН 1027739420961
2.7	ИНН 7723011906
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Бодяев
	Имя Юрий
	Отчество (при наличии) Викторович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) kpp.group@mail.ru
3.3	Телефон 8(3952)203699
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность, зарегистрированная в реестре от 20.04.2021 № 38/47-н/38-2021-1-763
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): целях эксплуатации кабельной линии связи («ВОЛП УС Братск – НПС Сквородино. Второй этап. Строительство»)
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): так как объект кабельная линия связи («ВОЛП УС Братск – НПС Сквородино. Второй этап. Строительство») существующий, использование земельных участков

	(его частей) и (или) расположенных на них объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Приказ «Об утверждении акта приемки» от 17.11.2015 № 1123; Акт № 2 приемки законченного строительством объекта приемочной комиссии от 17.11.2015.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) : не требуется	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	14:02:000000:5083, находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), у Алданский, г Алдан, Существующая Автодорога Невер-Якутск с 502 км. по 712 км Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения 14:19:000000:71, находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри автомобильная магистраль «Лена» Невер-Якутск (М-56) Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающая графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат	

	<p>характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате PDF (Алданский район);</p> <p>2. Сведения о границах публичного сервитута, включающая графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате PDF (Нерюнгринский район);</p> <p>3. Сведения о границах публичного сервитута, включающая графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате XML (Алданский район);</p> <p>4. Сведения о границах публичного сервитута, включающая графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате XML (Нерюнгринский район);</p> <p>5. Приказ «Об утверждении акта приемки» от 17.11.2015 № 1123;</p> <p>6. Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссии от 17.11.2015 № 2;</p> <p>7. Выписка из ЕГРН на ЗУ с КН 14:02:000000:5083;</p> <p>8. Выписка из ЕГРН на ЗУ с КН 14:19:000000:71;</p> <p>9. Письмо Министерства транспорта Российской Федерации федерального дорожного агентства (РОСАВТОДОР) от 09.11.2022 № 06-29/47402;</p> <p>10. Копия доверенности от 20.04.2021 № 38/47-н/38-2021-1-763.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	_____ Бодяев Ю.В. (инициалы, фамилия)
	"01" 03 2023 г.	

исх. № 155 от 01.03.2023

Список рассылки

№ п/п	Наименование получателя	Адрес
1.	Нерюнгринская районная администрация	cityhall@neruadmin.ru
2.	Администрация муниципального образования «Город Нерюнгри»	33759@ro.ru ngs14@ro.ru
3.	Алданская районная администрация	aldanray@rambler.ru
4.	Администрация Городского Поселения «Город Алдан»	gorodaldan@mail.ru